

**ZÁPIS
Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
OBCE TACHLOVICE
KONANÉHO DNE 28. 8. 2014, OD 19:00 HODIN NA OÚ TACHLOVICE**

ZAHÁJENÍ VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Tachlovice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Miroslavem Jansou, který byl předsedajícím této schůze (dále jen „předsedající“). Zasedání bylo řádně svoláno. Informace o konání veřejné schůze zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Tachlovice v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.8. 2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva, dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni:

starosta M. Jansa, místostarosta Ing. P. Rybář, členové Vl. Kváča, L.Pěkný, J. Ponáhlá

Předsedající navrhl určit zapisovatele : Janu Ponáhlou

Ověřovatele zápisu : Vl. Kváču, L.Pěkného

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1 ze dne 28.8.2014:

Zastupitelstvo obce Tachlovice určuje zapisovatelem: Janu Ponáhlou

ověřovatelem zápisu :Vl. Kváču, Ladislava Pěkného

Výsledek hlasování : pro 5, proti 0, zdrželi se 0 (dále jen: pro -proti-zdrželi se).

USNESENÍ Č. 1 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Program schůze byl rozšířen o další body:

7) Oprava přečerpávací stanice Tachlovice v ulici Sportovní

8) Smlouva o právním zastupování ve věci projednávání rozlohy biokoridoru

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Doplňující body k programu nebyly předneseny.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

PROGRAM:

- 1) Úvod
- 2) Kontrola zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29.5.2014
- 3) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo *Oprava MK Tachlovice*
- 4) Smlouva o dílo *Osvětlení Na Vrškách*
- 5) Zadání ÚZEMNÍHO PLÁNU
- 6) Rozpočtové opatření č. 5
- 7) Oprava přečerpávací stanice Tachlovice v ulici Sportovní
- 8) Smlouva o právním zastupování ve věci projednávání rozlohy biokoridoru
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Návrh usnesení č. 2 ze dne 28.8.2014:

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje upravený program veřejné schůze

Výsledek hlasování :

USNESENÍ Č. 2 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO.

2) Kontrola zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva obce Tachlovice ze dne 29.5.2014

Zápis z předchozího veřejného zasedání zastupitelstva obce Tachlovice, který byl vyvěšen na úřední desce, na webových stránkách obce Tachlovice a byl uložen k nahlédnutí na Obecním úřadu, byl ověřen a nebyly proti němu podány žádné námitky ze strany zastupitelů.

Námitku proti zápisu vznesla písemně paní Michálková, a to o nepřesnosti zápisu v bodu Diskuse. Na její námitku odpověděl starosta písemně. Oboustranná korespondence byla na tomto zasedání přečtena.

3) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č29/2014 Oprava MK Tachlovice (ulice Na Vrškách)

Tímto dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo č29/2014 se mění článek II. Čas plnění předmětné smlouvy : Dokončení 15.9.2014. Dílo mělo být dokončeno 31.8.2014.

Návrh usnesení č. 3 ze dne 28.8.2014:

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č29/2014 „Oprava MK Tachlovice“ a pověřuje starostu obce k jeho podpisu.

Výsledek hlasování : 5 – 0 - 0

USNESENÍ Č. 3 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO.

4) Smlouva o dílo Osvětlení Na Vrškách

Osvětlení ulice Na Vrškách bude provádět firma Elektroštika, s.r.o., Praha 5, které bude na 4 nových stožárech (od rohu s ulicí Ořechovka k hranici mezi yomu u Mňuků a Zikmundů). Podle uzavírané smlouvy se se stavbou započne 1.12.2014, dokončení k 1.3.2015. Cena za toto dílo je stanoveno částkou 116.603 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 5 ze dne 28.8.2014:

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje smlouvu o dílo Veřejné osvětlení Tachlovice na Vrškách s firmou Elektroštika, s.r.o., K Holému Vrchu 4, Praha 5 a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování : 5 – 0 - 0

USNESENÍ Č. 5 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO.

5) Zadání Územního plánu Tachlovice

Obec Tachlovice, Jakubská náves 8, 252 17 Tachlovice, (dále jen „žadatel“) podala dne 6.6.2012 žádost o pořízení Územního plánu Tachlovice. MěÚ Černošice, úřad územního plánování jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“), zaslal dotčeným orgánům, krajskému úřadu, sousedním obcím a obci, pro kterou územní plán pořizuje, návrh zadání Územního plánu Tachlovice. Oznámení o vystavení návrhu zadání Územního plánu Tachlovice bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Černošice, Riegerova 1209, 252 28 Černošice dne 14.4.2014 a na úřední desce obce Tachlovice, Jakubská náves 8, 252 17 Tachlovice dne 22.4.2014. Dotčené orgány a krajský úřad mohly u pořizovatele uplatnit své požadavky na obsah zadání vyplývající ze zvláštních právních předpisů, v souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě do 30 dnů ode dne obdržení návrhu zadání. Sousední obce mohly ve stejné lhůtě uplatnit své podněty podle § 47 odst.2 stavebního zákona. Každý mohl uplatnit ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění na úřední desce své připomínky podle § 47 odst. 2 stavebního zákona. Na základě výsledků projednání úřad územního plánování v souladu s § 47 odst. 4 stavebního zákona upravil návrh zadání Územního plánu Tachlovice. MěÚ Černošice, úřad územního plánování, jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst.1 písm. c) stavebního zákona, podle § 47 odst. 4 stavebního zákona předkládá zastupitelstvu obce Tachlovice upravený návrh zadání Územního plánu Tachlovice ke schválení. Spolu s upraveným návrhem zadání předkládá úřad územního plánování zastupitelstvu vyhodnocení, jak byly uplatněné požadavky, připomínky a podněty do návrhu zadání zapracovány.

Při projednávání tohoto bodu programu se rozvinula obšírná diskuse, která ne vždy souvisela s tímto projednávaným tématem a diskutujícím byl připomenut jednací řád veřejného zasedání. Starosta potom přečetl přítomné veřejnosti pasáže z upraveného návrhu zadání ÚP Tachlovice o zapracování požadavků a námitek, které byly občany a Sdružením přátel Tachlovic k tomuto ÚP předloženy.

Návrh usnesení č. 6 ze dne 28.8.2014:

1. Zastupitelstvo bere na vědomí:

- *Vyhodnocení uplatněných požadavků dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a ostatních připomínek k návrhu zadání Územního plánu Tachlovice, uvedené v tabulce – příloha č. 1;*
- *Návrh zadání Územního plánu Tachlovice upravený v souladu s § 47 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek.*

2. Zastupitelstvo schvaluje:

Zastupitelstvo obce Tachlovice příslušné podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“), schvaluje podle § 47 odst. 5 stavebního zákona zadání Územního plánu Tachlovice.

Výsledek hlasování : 5 - 0 - 0

USNESENÍ Č. 6 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO

6) Rozpočtové opatření č. 5

Zastupitelstvu byly paní účetní obecního úřadu předloženy návrhy na úpravu rozpočtu:

- 1) Z důvodu převodů finančních částek z dotačního bankovního účtu u ČNB na bankovní účet u ČS a.s. dojde k navýšení příjmů o 2.500.000 Kč na položce 4143 a navýšení výdajů o 2.500.000 Kč na položce 5345.
- 2) Z důvodu čištění povrchové kanalizace dojde k navýšení výdajů o 250.000 Kč a z důvodu instalace vodoměrů k navýšení o 70.000 Kč.
- 3) Ve výdajích dojde k přesunu částky 20.000 Kč mezi položkami 5139 a 5137 (paragraf 6171), aniž by se změnila výše rozpočtu, z důvodu nákupu PC pro účtárnu vzhledem přechodu na nový operační systém.

4) V příjmech dojde k navýšení daňových příjmů o 320.000 Kč.

Návrh usnesení č.7 ze dne 28.8.2014:

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2014

Výsledek hlasování : 5 - 0 - 0

USNESENÍ Č. 7 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO

7) Oprava přečerpávací stanice Tachlovice v ulici Sportovní

Zastupitelé byly seznámeni s řešením problému splaškové kanalizace v ul. Sportovní, která je řešena společností VAK Beroun spravující systém kanalizace v obci. Jedná se o výměnu a montáž armatur čerpadel ČS-Tachlovice v ceně 72 575,- Kč bez DPH. Vzhledem ke skutečnosti, že již byly téměř vyčerpány finanční prostředky za nájem kanalizace, ze kterého jsou hrazeny opravy, byl předložen zastupitelstvu návrh zaplatit opravu z rozpočtu obce, jinak se cena opravy promítne do ceny vodného stočného do příštího roku.

Návrh usnesení č. 8 ze dne 28.8.2014:

Zastupitelstvo obce Tachlovice souhlasí s úhradou faktury firmy AQUAMO, s.r.o. za opravu ČS-Tachlovice ve výši 72 575,- Kč bez DPH z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: 5- 0- 0

USNESENÍ č. 8 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO

8) Smlouva o právním zastupování ve věci projednávání rozlohy biokoridoru

Z důvodu nejasností rozlohy biokoridoru na březích Radotínského potoka byl na pracovním jednání zastupitelstva obce starosta pověřen zjistit možnosti právního zastupování advokátní kanceláří Purkyt, která v obdobné kauze zastupovala obce Chrást'any a Jinočany.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh smlouvy o poskytování právních služeb mezi obcí Tachlovice a AK JUDr. Martin Purkyt ve věci související se ZÚR Středočeského kraje vydanými 19.12.2011 usnesením č. 4-20/2011/Zk, konkrétně ve věci návrhu na zrušení části ZÚR – biokoridoru Rk 1186 Nučice Škrábek, s odměnou pro advokátní kancelář za poskytnuté služby hodinovou sazbou 1 800,- Kč bez DPH/1 hodina.

Po diskusi, do které se zapojili i přítomní občané, bylo rozhodnuto nepřijmout smlouvu o právním zastoupení a vzniklou situaci řešit v připomínkovém řízení na útvaru regionálního rozvoje Stč. Kraje.

Návrh usnesení č. 8 ze dne 28.8.2014:

- 1) Zastupitelstvo obce nesouhlasí s právním zastupování Obce Tachlovice AK Purkyt a spol.
- 2) Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce prověřit umístění a rozsah biokoridoru RK1186 Škrábek v ZÚR Středočeského kraje, vydaným 19.12.2011 usnesením č. 4-20/2011 a v případě, že zasahuje do zastavěných ploch v území, připomínkovat jej u příslušného útvaru.

Výsledek hlasování : 4 - 0- 1

USNESENÍ Č. 8 ze dne 28.8.2014 BYLO SCHVÁLENO

9) Diskuse

- starosta připomněl objednání a rozmístění 10 košů na psí exkrementy, roční provoz bude stát cca 10 tisíc korun;

- paní Duchoslavová – stížnost, že není slyšet obecní rozhlas – v polovině srpna byla prováděna jeho oprava, rozhlas nebyl slyšet zřejmě před jeho opravou;
- pan Tleskač – zřízení facebookové adresy : www.facebook.com/Tachlovice2018 obec se tak může prostřednictvím tohoto média může dozvědět o problémech v obci, o kterých se hovoří jen mezi občany;
- starosta odpověděl paní Michálkové na dotaz vznesený panem Ing. Michálkem na minulém veřejném zasedání a který byl předmětem její výše zmiňované stížnosti, že pozemek v ul. Sportovní (který se nyní využívá při veřejných akcích), který pan Doležal kdysi písemně přislíbil předat obci, předmětný pozemek na obec nepřevede;
- pan Doležal převede naší obci hřiště, které bezplatně vybuodoval u mateřské školky – respektive stavbu na tomto hřišti;
- na dotaz, jak se zájemci o sportování na „malém“ hřišti dostanou ke klíči k tomuto hřišti – klíče má ředitelka ZŠ paní Galertová. Několik klíčů je již zapůjčeno mezi stálými uživateli hřiště. K tomuto tématu diskutoval pan Tleskač. Provozní řád hřiště je vyvěšen u hřiště;
- Paní Hošťálková – kdy bude spravena ulice kde bydlí, tj Na skalkách – určitě nebude vybudována do konce volebního období;
- Pan Michálek – nebyla otázka, pouze jeho názor na stavbu komunikací – měly by se nejdříve budovat chodníky, potom ulice – při stavbách ulic se již nyní počítá s vyznačením pruhu, který bude sloužit jako chodník;
- Paní Tůmová – na hřbitově udělat schůdky ke kontejneru na hřbitovní odpad, který je za hřbitovní zdí; kam s obrubníky ze zlikvidovaných hrobů – obec je odstraňuje na vlastní náklady;
- starosta vzhledem k blížícímu se konci volebního období poděkoval přítomným zastupitelům a připomněl výsledky jejich práce v tomto volební období, kdy byla zmíněna i práce zemřelého starosty Miroslava Mareše a práce paní M. Cízlové a M. Novákové.

10) Závěr

Pan starosta i zastupitelé poděkovali přítomným 19 občanům za účast na veřejném zasedání.

Veřejná schůze zastupitelstva skončila ve 22:30 hod.

V Tachlovicích dne 28.8.2014

Zápis provedla J. Ponáhlá, v.r.

Správnost zápisu ověřili : L. Pěkný v.r.

VI. Kváča, v.r.

Starosta : Miroslav Jansa

Místostarosta: Ing. Peter Rybář