

Zápis č. 4/2024

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tachlovice, konaného dne 20. 06. 2024, od 19 h

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Tachlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostou obce Ing. Daliborem Aufem, Ph.D. (dále jako „předsedající“). Předsedající přivítal přítomné zastupitele i zástupce veřejnosti a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Tachlovice i na elektronické desce v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Bylo přítomno pět zastupitelů, z nichž dva byli z důvodu nemoci omluveni. Zastupitelstvo může přijímat usnesení.

Přítomní zastupitelé:

Dle prezenční listiny (příloha č. 1 tohoto zápisu)

Ing. Dalibor Auf, Ph.D.; Karel Hašek; Karel Sochr, Ing. Jiří Sovina, Ph.D.; Jindřiška Žežulková.

2. Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

Předsedající předložil zastupitelům ke schválení program zasedání, který byl řádně vyvěšen a zveřejněn, zastupitelům předán.

Usnesení z minulého veřejného zasedání, konaného 16. 05. 2024 jsou plněna.

Program zasedání:

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání**
- 3. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu**
- 4. Zpráva starosty**
- 5. Účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Tachlovice, příspěvkové organizace, schválení zlepšeného výsledku hospodaření co výše, rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů**
- 6. Závěrečný účet obce za rok 2023**
- 7. Účetní závěrka obce za rok 2023**
- 8. Termínovaný vklad**
- 9. Vyhláška o provozování hazardu v obci**
- 10. Schválení zápisu do kroniky za rok 2023**
- 11. Udělení čestného občanství obce Tachlovice**
- 12. Vnitřní směrnice - zakázky malého rozsahu**

- 13. Program rozvoje obce**
- 14. Připomínka k návrhu územního plánu Nučice**
- 15. Diskuse**
- 16. Závěr**

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání ve znění uveřejněném na úřední desce obce.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

3. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhuje, aby zapisovatelkou byla zastupitelka paní Jindřiška Žežulková. Ověřovateli zápisu navrhuje předsedající pana 2. místostarostu Karla Haška a zastupitele pana Karla Sochra.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelé volí zapisovatelkou zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva paní zastupitelku Jindřišku Žežulkovou a ověřovateli zápisu pana 2. místostarostu Karla Haška a pana zastupitele Karla Sochra.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

4. Zpráva starosty

Na úvod zprávy pan starosta veřejně poděkoval všem občanům za všechny aktivity, které vedou ke zlepšení života v obci a všechny operativní připomínky při rekonstrukci chodníků a osvětlení v ulici Ořechovka, Karlštejská. Poděkoval také panu Zbyňku Michálkovi za sponzorské zajištění zmulčování travnatého porostu cesty na Mezouň, které realizoval pan zastupitel Karel Sochr.

Poděkoval také všem zastupitelům a zvláště 1. místostarostovi Mgr. Tomáši Hrbkovi i panu Ing. Jiřímu Sovinovi za jeho odbornou oporu v oblasti územního plánování a projekční činnosti v obci, spolkům, zaměstnancům obecního úřadu i všem v oblasti MŠ a ZŠ.

Starosta informoval občany o dalších plánovaných aktivitách v obci, jako je realizace cesty do obce Mezouň, o uložení optického kabelu v ulici Ořechovka. Další informací bylo získání pozemku parc. č. 47/6 a parc. č. 47/10 do vlastnictví obce za objektem č. p. 24, kde má být v budoucnu vybudováno Komunitní centrum pro zřízení parkovacích míst. Starosta informoval o probíhající etapové rekonstrukci chodníku v Karlštejské ulici od křížení ulic Na Vrškách až po ulici Olivová a v úzkém profilu u Jakubské návsi společností PJV s r. o., o pořízení retardéru a dopravního značení v ulicích Sportovní a Za Potokem. Na podzim je plánováno odbahnění vodní nádrže u ČOV. Pan Ing. Sovina informoval občany o průběhu změn v ÚP. Starosta ve své zprávě pokračoval a informoval o zdržení zpracování projektové dokumentace Komunitního centra, na začátku července proběhne výběrové řízení na dodavatele realizace cesty do Mezouně. Obec Mezouň se bude finančně podílet. Obec podala žádost o dotaci na plánovanou rekonstrukci obecního rybníka, která by měla být vypsána v září letošního roku ve výši 50 %.

V současnosti probíhá geodetické zaměřování ulic U Kátynky a Ořechovka pro následné vytvoření dokumentace k případnému výběrovému řízení na dodavatele oprav povrchů.

Občané byli také informováni o vyjádření k dokumentaci EIA budoucí výstavby Berounského tunelu a dopadů na obec, plánované výstavbě obchvatu při stavbě Berounského tunelu i výstavbě obchvatu Jinočany – Hlásná Třebáň.

Pan starosta pozval občany na výstavu k 790. výročí obce Tachlovice, která proběhne v zasedací místnosti obecního úřadu. Poděkoval všem, kteří se na její realizaci podílejí.

Na závěr pan starosta ještě informoval o výběru dodavatele herních prvků na zahradě MŠ.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

5. Účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Tachlovice, příspěvkové organizace, schválení zlepšeného výsledku hospodaření co do výše

Předsedající konstatoval, že byla zastupitelům předložena Účetní závěrka ZŠ a MŠ, kontroly hospodaření probíhají řádně, účetnictví ZŠ a MŠ je v pořádku.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Tachlovice, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Předsedající uvedl, že hospodaření ZŠ a MŠ v minulém roce skončilo tzv. zlepšeným výsledkem hospodaření v rozsahu přes půl milionu korun českých (tj. rozdíl mezi výnosy a náklady). Základní škola a Mateřská škola s těmito prostředky zacházela s péčí řádného hospodáře a podařilo se tedy tak dosáhnout úspory. Zastupitelstvo obce je tak oprávněné rozhodnout o ponechání tohoto tzv. zlepšeného výsledku hospodaření školy jako své příspěvkové organizaci, nebo si tuto celou částku či její část vyžádat zpět. Předsedající navrhl, aby tyto prostředky zůstaly škole, protože je plánováno vymalování Mateřské školy za 180 tisíc včetně úklidu, oprava podlahy v družině za cca 100 tisíc. Byl pořízen nový dataprojektor za 55 tisíc a čeká se na rozpočet opravy tepelného čerpadla. V letošním roce nebo začátkem roku 2025 je v plánu renovace hřiště v areálu školy s postupným pořízením herních prvků. Předpokládá se, že ještě letos by zastupitelé provedli výběrové řízení na dodavatele. Na realizaci herních prvků zatím obec nepředpokládá další vynaložení finančních prostředků z rozpočtu obce. Instalaci herních prvků tak obec předpokládá postupně v horizontu několika let.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje zlepšený hospodářský výsledek hlavní činnosti Základní školy a Mateřské školy Tachlovice, příspěvkové organizace ve výši 515 763, 54 Kč a zlepšený hospodářský výsledek vedlejší činnosti Základní školy a Mateřské školy Tachlovice, příspěvkové organizace ve výši 17 878, 00 Kč, to vše za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad převod zlepšeného hospodářského výsledku hlavní činnosti i zlepšeného hospodářského výsledku vedlejší činnosti Základní školy a Mateřské školy Tachlovice, příspěvkové organizace, za rok 2023 do rezervního fondu této organizace, a to v plné výši.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Závěrečný účet obce za rok 2023

Předsedající informoval občany, že zastupitelům byl předložen včetně zveřejnění zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, která je jeho součástí Závěrečný účet obce Tachlovice za rok 2023. Zákonné lhůty umožňují jeho schválení na dnešním veřejném zasedání zastupitelstva.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad Závěrečný účet obce Tachlovice za rok 2023, tak jak mu byl předložen.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Účetní závěrka obce za rok 2023

Předsedající sdělil občanům, že byla zastupitelům předložena účetní závěrka obce Tachlovice za rok 2023 a to dne 10. 05. 2024. Vyhláška č. 220/2013 Sb. ukládá zastupitelstvu schválit účetní závěrku, pokud nezjistí, že by nepodávala transparentní vedení účetnictví.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad účetní závěrku obce Tachlovice za rok 2023 dle Vyhlášky č. 220/2013 Sb.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Termínovaný vklad

Předsedající informoval občany, že obec Tachlovice má na termínovaném vkladu u České spořitelny a.s., složenou jistinu ve výši 12. 000 000,- Kč, která se úročí sazbou 5,10 % p.a. Termínovaný vklad má obec od 21. 12. 2023 sjednaný na dobu 6 měsíců s možností automatického prodlužování. Při konci uvedené lhůty je možné výši vkladu změnit. Výše úrokové sazby na dalších 6 měsíců se úročí sazbou 3,5 %. S ohledem na aktuální cash flow a na očekávané výdaje se zastupitelé shodli, že finanční prostředky ponechají na termínovaném vkladu i pro následujících 6 měsíců s tím, že navrhnou jeho navýšení na 15 000 000,- Kč.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Tachlovice pověřuje starostu obce k prodloužení termínovaného vkladu u společnosti Česká spořitelna a.s., IČO: 452 44 782, s tím, že termínovaný vklad bude dle aktuální smlouvy mezi obcí a uvedenou bankou prodloužen o dobu 6 měsíců a jeho jistina bude navýšena na celkovou částku 15 000 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Vyhláška o provozování hazardu v obci

Předsedající konstatoval, aby obec Tachlovice v budoucnu vyloučila provozování hazardních her v obci a s tím i související sociálně patologické jevy, udrželi se příznivé životní podmínky pro občany i návštěvníky obce Tachlovice, shodli se zastupitelé schválit na základě ustanovení § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku obce Tachlovice o regulaci provozování hazardních her. Vyhláška se týká celé obce.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku na základě ustanovení § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů o regulaci provozování hazardních her, která se týká celého území obce.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10. Schválení zápisu do kroniky za rok 2023

Předsedající oznámil zastupitelům a přítomným občanům, že kronikářka paní Ludmila Žáková požádala o schválení zápisu do obecní kroniky za rok 2023. Zastupitelé se s návrhem zápisu seznámili a tímto paní Ludmile Žákové za její podrobné a pečlivé zpracování zápisu do kroniky velice děkují.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje zápis do obecní kroniky za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Udělení čestného občanství obce Tachlovice

Předsedající navrhl zastupitelům obce v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že může obec udělit čestné občanství. Rozhodnutí o udělení

čestného občanství je tak v kompetenci zastupitelstva obce. Na návrh skupiny občanů se zastupitelé shodli udělit čestné občanství rodákovi obce Tachlovice panu Jiřímu Škvárovi za kulturní přínos. Čestné občanství bude panu Jiřímu Škvárovi slavnostně předáno v den oslav 790 let od první zmínky obce.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů udělit čestné občanství rodákovi obce Tachlovice panu Jiřímu Škvárovi za kulturní přínos.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12. Vnitřní směrnice – zakázky malého rozsahu

Předsedající seznámil občany a zastupitele se směrnicí upravující zásady a postupy obce při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (dále jen VZMR) a upřesňuje uzavírání smluvních vztahů obce, jako veřejného zadavatele (dále jen zadavatel) s dodavateli stavebních prací, dodávek a služeb. Směrnice je převzata ze vzoru doporučeném MV ČR, přičemž byly některé body zpřísněny.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje Vnitřní směrnici č. 1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13. Program rozvoje obce pro roky 2024 – 2027

Předsedající představil všem přítomným program rozvoje obce, který je dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Program rozvoje obce stanovuje hlavní oblasti jejího rozvoje, formuluje možná řešení a sladuje představy jednotlivých subjektů o rozvoji obce. Zvyšuje připravenost obcí k získání vnějších finančních prostředků, je východiskem pro rozhodování orgánů obce v rozvojových záležitostech. Tento dokument obsahuje dvě základní části, a to část analytickou a část návrhovou. Analytická část popisuje obec, její slabé a silné stránky. Návrhová část obsahuje investiční a rozvojové záměry. Koordinace vypracování strategického dokumentu se ujal pan místostarosta Mgr. Tomáš Hrbek, dík patří také všem, kteří se na vypracování podíleli, zvláště pak paní kronikářce Ludmile Žákové, škole, farnosti a spolkům.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje program rozvoje obce, který je dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích pro roky 2024 – 2027.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14. Připomínka k návrhu územního plánu Nučice

Předsedající informoval občany a zastupitele, že obec Nučice provádí změnu ÚP. Obec Tachlovice tak požaduje, aby na pozemku parc. č. 401/4 a na částech pozemků parc. č. 395/5 a 395/7 vyznačených v přílohách této připomínky (dále společně jen jako „Dotčené pozemky“), to vše v katastrálním území Nučice u Rudné byl stanoven způsob využití jako „polní cesty“ místo navrženého „pole a trvalé travní porosty“. Jedná se o pozemky na plánované polní cestě z Tachlovic do Mezouně.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje Připomínku k územnímu plánu Nučice.

Výsledek hlasování: Pro - 5

Proti - 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15. Diskuze

Na úvod pan starosta dodatečně informoval o plánovaném pořízení 6 lamp veřejného osvětlení v ulici U Kátynky dle možností při rekonstrukci povrchu této ulice a vybudování zálivu ke zřízení autobusové zastávky v ulici Mlýnské. Informování občané byli o fázi regulačního plánu lokality pod hřbitovem a kapacitě ČOV při výstavbě pod Svatým Jakubem i zprovoznění budovy SO3.

Přítomná občanka obce se vyjádřila k přítomné paní ředitelce, aby vzkázala dětem její poděkování za popřání dobrého dne, když procházejí okolo jejího pozemku.

Byla vznesena námitka k těžké manipulaci při pumpování vody na místním hřbitově. Na námitku bylo odpovězeno, že důvodem je nová pumpa, která není potřebně ochozená.

V závěru diskuse byli pochváleni občané, kteří v ulici Na Vrškách udržují pozemky i přesto, že nejsou v jejich vlastnictví ke zlepšení života v obci a jejích okolí.

16. Závěr

V závěru se předsedající rozloučil s přítomnými a popřál jim krásný večer.

Skončeno: 20:30 hodin

V Tachlovicích 28. června 2024

Starosta:

Ing. Dalibor Auf, Ph.D.

Zapisovatel:

Jindřiška Žežulková

Ověřovatelé:

2. místostarosta Karel Hašek

zastupitel Karel Sochr