

Zápis č. 6/2024

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tachlovice,

konaného dne 26. 09. 2024

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Tachlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostou obce Ing. Daliborem Aufem, Ph.D. (dále jako „předsedající“). Předsedající přivítal přítomné zastupitele i zástupce veřejnosti a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, zveřejněna na Úřední desce Obecního úřadu Tachlovice i na elektronické desce v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Bylo přítomno šest zastupitelů. Zastupitelstvo může přijímat usnesení.

Přítomní zastupitelé:

Dle prezentační listiny (příloha č. 1 tohoto zápisu)

Ing. Dalibor Auf, Ph.D.; Mgr. Tomáš Hrbek; Karel Hašek; Karel Sochr; Ing. Jiří Sovina, Ph.D.; Jindřiška Žezulková.

Omluveni:

Mgr. Lucie Verešová

2. Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání

Předsedající předložil zastupitelům ke schválení program zasedání, který byl řádně vyvěšen a zveřejněn, zastupitelům předán. Předsedající navrhuje úpravu bodu číslo 7. Zvýšení odměny zastupitele pro územní plánování na bod **7. Souhlas se vznikem smluvního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.**

Usnesení z minulého veřejného zasedání, konaného dne 08. 08. 2024 jsou plněna.

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

1. Zahájení

2. Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání

3. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

4. Zpráva starosty

5. Rozpočtové opatření č. 2/2024

6. Plán obnovujících oprav a investic do vodohospodářské infrastruktury pro rok 2025

7. Souhlas se vznikem smluvního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce

8. Souhlas s výběrem dodavatele pro akci: „Pořízení traktoru včetně příslušenství“

9. Diskuze

10. Závěr

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání ve znění uveřejněném na úřední desce obce s pozměněným bodem č. 7.

Výsledek hlasování:

Pro – 6

Proti – 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

3. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhuje, aby zapisovatelkou zápisu byla úřednice obecního úřadu paní Hana Sochrová. Ověřovateli zápisu navrhuje pana zastupitele Karla Sochra a pana zastupitele Ing. Jiřího Sovinu.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelé volí zapisovatelkou zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva úřednici obecního úřadu paní Hanu Sochrovou a ověřovateli zápisu pana zastupitele Karla Sochra a pana zastupitele Ing. Jiřího Sovinu, Ph.D.

Výsledek hlasování:

Pro – 6

Proti – 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

4. Zpráva starosty

Předsedající poděkoval všem, kteří se podílejí na životě v obci. Především zmínil oslavy 790 let od první zmínky o naší obci, výstavu k historii obce, společenské akce pořádané spolkem TOPAS, sportovní akce a koncerty v kostele. Dále poděkoval občanům, kterým není lhostejné okolí svých nemovitostí a starají se o pořádek a přílehlou zeleň.

Předsedající apeloval na majitele čtyřnohých členů rodin, aby po nich na procházce uklidili jejich exkrementy. Úklid se týká všech veřejných prostor obce jako např. u pétanque, kde si hrají děti.

V neposlední řadě poděkoval i zastupitelům, kteří se na práci obce aktivně podílejí.

Změna územního plánu č. 1

Předsedající přítomné informoval, že jsou veškeré podklady na Odboru územního plánování v Černošicích. Nastal problém s nemožností vložení do Geoportálu. Po vložení do Geoportálu nebo pokud bude systém fungovat jinak, bude vypsán termín veřejného projednání. Pan Ing. Sovina doplnil informace k vložení do systému.

Byl vznesen dotaz, jaké jsou v Územním plánu Tachlovice změny. Pan Sovina informoval o všech změnách.

Další dotaz byl, zda lze územním plánem ovlivnit tunel Praha – Beroun. Pan Sovina informoval, že se tunel musí do územního plánu převzít. K tunelu se rozvinula velká diskuze.

Č.p. 24 – Komunitní centrum

Projektování komunitního centra nabralo zpoždění, aktuálně je hotová grafická část projektové dokumentace a v nejbližší době bude hotova i textová část. Následovat bude komplexní inženýrská činnost pro stavební povolení.

Svazková škola Zbuzany

Aktuálně se bude schvalovat návrh rozpočtu a střednědobého výhledu. Je zpracovaná architektonická studie a bude se poptávat ještě další.

Umístění dětí z 5. třídy ZŠ

Předsedající informoval přítomné, že to aktuálně vypadá, že k řeporyjské škole bude další alternativou na několik let škola budovaná v Drahelčicích. Škola má být otevřena v příštím roce.

Berounský tunel

Před více než půl rokem proběhlo projednání EIA v Berouně. Posudek je v současnosti na Ministerstvu životního prostředí a čeká se na publikování, případně na připomínky ministerstva. V rámci nutnosti zásobovat staveniště vodou, navrhl VaK Beroun společnosti Správa železnic, která je investorem, posílení trasy stávajícího vodovodu ze Slivence přes Zbuzany, Jinočany, Dobříč a dále přes ulici Na Vrškách směrem na ulici Na Skalkách. Trasa by končila za železniční vlečkou na budoucím staveništi. Jednání zatím neproběhlo. Na jednání budeme prosazovat položení přivaděče mimo zastavěné území.

Polní cesta mezi Tachlovicemi a Mezouní

Je hotová projektová dokumentace. Projekt byl schválený MAS Jihozápad a bylo požádáno o dotaci, kterou nám MAS Jihozápad schválila.

Rekonstrukce obecního rybníka a náhonu se vzdouvacím objektem

Dokumentace je připravená a nyní čekáme na vypsání dotace. Doufáme, že dotační titul bude vypsán v nejbližších měsících.

Pokládka kabel NN a práce na veřejném osvětlení v ulici Ořechovka

Stavba veřejného osvětlení byla předána obci. Nyní řešíme poslední administrativní záležitosti.

Oprava chodníků v ulici Karlštejská

Firma PJV rekonstrukci provedla v dobré kvalitě. Předsedající poděkoval všem občanům, kterých se oprava dotýkala za spolupráci a pozitivní přístup k realizaci.

Odbahnění nádrže revitalizace

Na přelomu září a října dojde k odbahnění nádrže. Pravděpodobně dojde k znečištění místní komunikace. Jedná se o akci Povodí Vltavy, jejich povinností bude zajištění čistoty komunikace.

Kácení na Radotínském potoce

V měsících říjen až listopad by mělo dojít k prořezu dřevin a kácení dřevin podél Radotínského potoka v části mezi obecním rybníkem a Nučicemi.

Studie Radotínského potoka

Studie je téměř hotová. Nyní dochází k poslednímu zpracování připomínek. Předsedající předal slovo panu Ing. Sovinovi. Ten informoval občany, že aktuálně dochází k zpracování všech připomínek agentury ochrany přírody a krajiny.

Oprava komunikace v ul. Ořechovka

Projekt je hotový. Čekáme na vypsání dotace, která by měla být koncem roku.

Oprava ul. U Kátynky

Můžeme začít s opravou povrchu komunikace, nicméně ještě není hotový projekt na posílení vodovodu v ulici. Je požádáno o cenovou nabídku.

Nájezd k čerpací stanici v ulici Mlýnská

Probíhá vklad na katastr a budeme vypisovat poptávku na zhotovitele.

Nové herní prvky na zahradě školy

Škola žádá o dotaci v rámci 2. výzvy společné zemědělské politiky, doufáme, že škola bude úspěšná.

Hřbitovní zeď

Zadali jsme projektování obvodové zdi nového hřbitova.

Oprava komunikací

Krajská správa a údržba silnic plánuje vyfrézovat pruh silnice od obecního úřadu ke škole a opravit krajnici. Požádali jsme i o opravu prasklin v ul. Karlštějská.

5. Rozpočtové opatření č. 2/2024

Předsedající informoval přítomné, o jaké změny rozpočtu se jedná:

Paragraf 2212 – Silnice - snížení o 1 300 000 Kč

Paragraf 3723 - Sběr a svoz ostatních odpadů, jiných než komunálních a nebezpečných - navýšení o 400 000 Kč

Paragraf 3721 - Sběr a svoz nebezpečných odpadů - navýšení o 6 000 Kč

Paragraf 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - navýšení o 1 440 000 Kč

Paragraf 6112 - Zastupitelstva obcí - navýšení o 130 000 Kč

Bez paragrafu - Navýšení příjmů o 317 000 Kč

Paragraf 3319 - Ostatní záležitosti kultury - navýšení příjmů o 29 000 Kč

Paragraf 3639 - Komunální služby a územní rozvoj - navýšení příjmů o 64 000 Kč

Paragraf 6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací - navýšení příjmů o 260 000 Kč

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 3

Paragraf 2212 – Silnice - snížení o 1 300 000 Kč

Paragraf 3723 - Sběr a svoz ostatních odpadů, jiných než komunálních a nebezpečných - navýšení o 400 000 Kč

Paragraf 3721 - Sběr a svoz nebezpečných odpadů - navýšení o 6 000 Kč

Paragraf 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - navýšení o 1 440 000 Kč

Paragraf 6112 - Zastupitelstva obcí - navýšení o 130 000 Kč

Bez paragrafu - Navýšení příjmů o 317 000 Kč

Paragraf 3319 - Ostatní záležitosti kultury - navýšení příjmů o 29 000 Kč

Paragraf 3639 - Komunální služby a územní rozvoj - navýšení příjmů o 64 000 Kč

Paragraf 6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací - navýšení příjmů o 260 000 Kč

Výsledek hlasování:

Pro – 6

Proti – 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

6. Plán obnovujících oprav a investic do vodohospodářské infrastruktury pro rok 2025

Z důvodu přijetí dotace na intenzifikaci ČOV jsme povinni schvalovat Plán obnovujících oprav a investic do vodohospodářské infrastruktury. Po dohodě se společností VaK Beroun, která je správcem této infrastruktury, jsou pro příští rok dohodnuty tyto investice:

- výměna vodoměrů – 50 kusů – 50.000 Kč
- výměna vodoměrů na předávacím místě – 1 kus – 50.000 Kč
- čerpací stanice u obecního úřadu – obnova čerpadel – 1 kus – 150.000 Kč

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo schvaluje Plán obnovujících oprav a investic do vodohospodářské infrastruktury pro rok 2025.

Výsledek hlasování:

Pro – 6

Proti – 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

7. Souhlas se vznikem smluvního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce

Územní plánování a projekční činnost jsou pro rozvoj obce důležité. Na těchto činnostech se aktivně podílel a podílí Ing. Jiří Sovina. Jeho odbornou kvalifikaci a zkušenosti je podle názoru

zastupitelů třeba ohodnotit i finančně. Připravovaná smlouva se nebude týkat změny Územního plánu Tachlovice č. 1, která je již zasmulvněna. Nyní nás čeká příprava a přijetí regulačního plánu, územních studií předvídaných územním plánem apod.

Pan Ing. Jiří Sovina, Ph.D. prohlašuje, že je ve střetu zájmu.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením rámcové smlouvy o spolupráci mezi obcí Tachlovice jako objednatelem a zastupitelem Ing. Jiřím Sovinou jako zhotovitelem. Poskytování služeb ze strany zhotovitele (Ing. Jiřího Soviny) se bude týkat zejména oblasti územního plánování, projekční a inženýrské činnosti pro objednatele (obec Tachlovice). Odměna zhotovitele bude sjednána ve výši 910 Kč plus případná DPH za vykázanou hodinu práce. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k vyjednání dalších náležitostí této rámcové smlouvy a k jejímu uzavření se zhotovitelem.

Výsledek hlasování:

Pro – 5

Proti – 0

Zdrželi se – 1

Usnesení č. 5 bylo schváleno

8. Souhlas s výběrem dodavatele pro akci: „Pořízení traktoru včetně příslušenství“

Obec oslovila potencionální dodavatele traktoru s příslušenstvím Farm Technik, s. r. o, Lovosice; K.B.T. PROFTECH, Beroun a AGROMAK ND s. r. o., Jeneč. Zároveň podáme žádost o dotaci v programu 2. Výzva Společná zemědělská politika – Základní služby a obnova obcí, kterou vypisuje MMR. V případě, že dotaci obec nedostane, může od koupě odstoupit.

Záměrem je omezení nákladů na údržbu veřejné zeleně v obci a operativně reagovat na zimní námrazu komunikací.

Nabídku zaslaly všechny společnosti. Nejnížší nabídku podala společnost AGROMAK ND s. r. o. z Jenče ve výši 1.254.000 Kč bez DPH. Jedná se o traktor Kubota B2261H Cab se sněhovou radlicí, rozmetadlem a příkopovým ramenem.

Předsedající dal možnost k diskuzi.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo souhlasí s výběrem nabídky společnosti AGROMAK ND s. r. o., se sídlem Lidická 155, 252 61 Jeneč, IČO: 49824309, pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pořízení traktoru včetně příslušenství“.

Výsledek hlasování:

Pro – 6

Proti – 0

Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

9. Diskuze

Předsedající předal slovo panu místostarostovi Hrbkovi, který občany informoval o plánovaných změnách v odpadovém hospodářství na příští rok. Jedná se o změnu v platbách za odpad, tak aby obec doplácela za občany co nejméně. V Tachlovických listech bude zveřejněn článek a zároveň se plánuje diskuze s občany.

Pan místostarosta Hrbek informoval občany, že obec uspěla v kasační stížnosti u Nejvyššího správního soudu.

Byl vznesen dotaz k vrbě v ul. Luční, která nevydržela poslední velké deště. Vrba byla pořezána. V rámci úprav Dědečkova sadu dojde k úklidu vrby a úpravě okolních dřevin.

10. Závěr

V závěru se předsedající rozloučil s přítomnými a popřál jim krásný večer.

Skončeno: 21:22 hodin

V Tachlovicích 05. 10. 2024

Starosta:

Ing. Dalibor Auf, Ph.D.

Zapisovatel:

Hana Sochrová

Ověřovatelé:

Karel Sochr

Ing. Jiří Sovina, Ph.D.