

Zápis č. 10 / 2016

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TACHLOVICE, KONANÉHO DNE 8. září 2016 na OÚ Tachlovice od 19.00 HODIN

1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání zastupitelstva obce Tachlovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hod. starostou obce Ing. Vlastimilem Semerádem („dále jako „předsedající“).

Zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Tachlovice v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. září 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni:

starosta Ing. V. Semerád, místostarosta M. Jansa a členové Ing. P. Rybář, Ing. Z. Michálek, J. Žezulková, Ing. R. Buchtele, J. Ponáhlá.

Předsedající navrhl určit zapisovatele: J. Ponáhlou

Ověřovatelé zápisu: Ing. Z. Michálek a ing. R. Buchtele

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Bez připomínek.

Návrh usnesení č. 1 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelstvo obce Tachlovice určuje zapisovatelkou : J. Ponáhlou

ověřovatelé zápisu: Ing. Z. Michálek a ing. R. Buchtele

Hlasování proběhlo uceleně – pro zapisovatele a ověřovatele zápisu

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0 ((dále jen: pro-proti-zdrželi se)

USNESENÍ č. 1 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

Před seznámením s programem pan starosta přivítal tři hosty a to paní ředitelku ZŠ a MŠ Mgr. Galertovou, pana Ing. Aleše Čecha ALE,s.r.o., Mikulov a pana Milana Božíka ze spol.Terra Group Investment .

2) SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu schůze byly zařazeny další čtyři body:

bod 3. Bezúplatný převod od státu pro: pozemek u kostela Sv.Jakuba Většího, parc.č. 116 o výměře 577m² a pozemek parc.č. 217 o výměře 60 m² - Boží muka V Braňce;

bod 4. Čistička odpadních vod v Tachlovicích, VAK Beroun 3 miliony Kč, formou nájemného 150 tis. Kč/rok, rozšíření kapacity ČOV;

bod 5. Služebnost v ulici V Dubí, stavba rodinného domu pana Ženíška. Smlouva ČEZ – Obec.

bod 7. Tři smlouvy se stavební společností HES stavební s.r.o., Zelený pruh 1560/9, Braník, Praha 4, zastoupená Michalem Jakubcem.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Doplňující či připomínky k nově zařazeným bodům v programu veřejného zasedání zastupitelstva nebyly předneseny.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

PROGRAM:

- 1) Zahájení
- 2) Změna programu – rozšíření, Schválení programu zapisovatele, volba zapisovatele, volba ověřovatele zápisu;
- 3) Bezúplatný převod od státu pro: pozemek v okolí kostela Sv. Jakuba Většího, parc.č. 116 o výměře 577m² a pozemek parc.č. 217 o výměře 60 m² - Boží muka V Braňce;
- 4) Čistička odpadních vod v Tachlovicích, VAK Beroun 3 miliony Kč, formou nájemného 150 tis. Kč/rok, rozšíření kapacity ČOV;
- 5) Služebnost v ulici V Dubí, stavba rodinného domu pana Ženíška – smlouva obec - ČEZ
- 6) Zpráva starosty
 - kontrola plnění usnesení
 - Současná situace,
 - Návrhy na další období, jak dál s obcí a v obci;
- 7) Tři smlouvy se stavební společností HES stavební s.r.o., Zelený pruh 1560/9, Braník, Praha 4, zastoupená Michalem Jakubcem;
- 8) Rozpočtové opatření 2016;
- 9) Výhled rozpočtu 2017-2018;
- 10) Diskuse, závěr.

Návrh usnesení č. 2 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: 7 - 0 - 0

USNESENÍ č. 2 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

- 3) Starosta v dubnu letošního roku podal žádost na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků parc.č. 116 v k.ú.Tachlovice o výměře 577 m², pozemek v okolí kostela Sv. Jakuba Většího a parc.č. 217 v k.ú.Tachlovice o výměře 60 m² - pozemek u Božích muk V Braňce, se závazkem obce, že obec bude o zmíněné pozemky pečovat, udržovat zeleň a pořádek, že zde nedojde k žádné výstavbě. ÚZSVM požaduje žádost o převod podložit usnesením ze zasedání zastupitelstva obce Tachlovice.

Návrh usnesení č. 3 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje bezúplatný převod pozemků parc.č. 116 v k.ú.Tachlovice o výměře 577 m², a pozemek parc.č. 217 v k.ú.Tachlovice o výměře 60 m² od ÚZSVM do vlastnictví obce Tachlovice.

Výsledek hlasování: 7 - 0 - 0

USNESENÍ č. 3 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

- 4) Obecní čistírna odpadních vod je se svojí kapacitou na hranici únosnosti a zjištěná kvalita vody vytékající do Radotínského potoka je velmi špatná. Je teda nutnost kapacitu čističky rozšířit. Cena této stavby se bude pohybovat v rozmezí 2 - 3 milionů Kč. VAK Beroun nabídnul obci částku 3 miliony korun, které má momentálně k dispozici pro takovouto investici a které by do konce září tr. převedl na náš účet s tím, že by během dvou let zajistil přestavbu této čističky. Obec by si zajistila odborný dohled a po skončení této investice by potom čistička zůstala majetkem obce. Model této akce spočívá v tom, že VAK Beroun nám zapůjčí peníze až do výše 3 milionů korun a obec by po dobu cca 20 let nedostávala od VAKu Beroun současnou roční částku nájemného 150 tisíc Kč za to, že jsme jim poskytli do správy vodovodní řád a řád splaškové kanalizace. Tento model financování je zcela běžný a starosta doporučuje zastupitelům k zamyšlení se nad tímto projektem a doporučuje jeho schválení.

Zde vznesl dotaz pan Šmejkal, účastník zasedání, zda se nebude zvyšovat vodné a stočné. Starosta odpověděl, že pokud dostane od zastupitelů důvěru k jednání se společností VAK Beroun, bude jednat v zájmu občanů tak, aby nedošlo k navýšení položek vodného a stočného. V současné době podepsané smlouvě s VAKem Beroun je kromě jiného stanovena cena vodného a stočného cca 31 Kč vodné a 33 Kč stočné. Do konce roku 2019 starosta a zastupitelstvo nepřipustí výrazné zvýšení těchto plateb. Ve stejném duchu doplňovali informace zastupitelé ing. Michálek a pan Jansa. Další vývoj případně uzavřené dohody bude projednáván na pracovních zasedáních zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 4 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelé souhlasí s následujícím modelem: VAK Beroun poskytne obci Tachlovice max. 3 miliony Kč, které budou uloženy na účtu obce Tachlovice a budou použity na rozšíření kapacity čističky odpadních vod. Dodatek ke smlouvě s VAKem Beroun bude vyjednávat starosta obce s tím, že bude o vývoji detailně informovat zastupitele na pracovních jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: 7- 0 - 0

USNESENÍ č. 4 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

- 5) V tomto bodu se jednalo o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IV -12- 6020333/VB/001 k vybudování přípojky kabelového vedení NN pro stavbu rod. domku pana Ženíška v ulici V Dubí, která má být uzavřena mezi obcí Tachlovice a společností ČEZ s tím, že by v obecním pozemku parc.č. 550 k.ú.Tachlovice v ulici V Dubí vznikla rýha pro uložení elektrického kabelu, kterou by se stavebník připojil na el. proud. Poplatek za takto vzniklou služebnost je standardní, jednorázový ve výši 1.210 Kč ve prospěch budoucího povinného - obci Tachlovice. Obavu pro tento způsob napojení na el. proud pro rod. dům pana Ženíška vyjádřil pan Ing. Bedřich, s ohledem na vznik nerovnosti na dotčené obecní komunikaci po dokončení připojení a úpravy povrchu. Pan Ing. Bedřich zmínil, že komunikace v této lokalitě na vlastní náklady nechali zbudovat vlastníci nemovitostí lokality a předali obci k jejímu dalšímu udržování. Pan Bedřich argumentoval případem vzniklým na přilehlé komunikaci, kdy po vybudování přípojek na již hotových obecních silnicích později vznikly propady. Předsedající vzal obavy pana ing. Bedřicha na vědomí, o situaci již hovořil se sousedem pana ing. Bedřicha, s panem Ing.Vocilkou, slíbil že bude kontrolovat kvalitu práce na přípojce, nedopustí práce s rizikem zámrazy. Uvedl možnost vedení řádu spl. kanalizace a dalších sítí v zeleném pruhu v ulici Na Padesátce tak, aby se zamezilo narušení již vybudovaných komunikací s ohledem na v budoucnu předpokládanou zástavbu na severním okraji obce. Další diskutující navrhl, aby ve smlouvě uzavřené se zhotovitelem díla - o opravě ulice - byla uvedena delší záruční doba na odvedené dílo. Starosta bude s ČEZem o této možnosti jednat.

Návrh usnesení č. 5 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí č.IV -12- 6020333/VB/001 o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 550 v k.ú.Tachlovice v majetku obce se společností ČEZ s tím, že pověřují starostu k možnosti vyjednání prodloužení záruční doby po konečné úpravě dotčené

USNESENÍ č. 5 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

6) Zpráva starosty

- V tomto bodě starosta začal informací o provedených a ukončených pracích ve škole, kde byly provedeny opravy po havárii vody : položením parket v tělocvičně vymalování vodou poničených tříd, chodby, tělocvičny (která slouží jako třída), oprava a nátěry dveří v přízemí školy. Cena je spočítána na částku cca 350-400 tisíc, kterou, jak předpokládáme, z velké části uhradí pojišťovna a.s. Kooperativa. Práce byly provedeny kvalitně všemi firmami.
- Dodržování pořádku v obci: došlo k určitému zlepšení. Avšak nedostatkem je stále třídění odpadu. Na základě rozhodnutí zastupitelů bude v obci častěji prováděn svoz velkoobjemového tuhého komunálního odpadu (VTKO) přistavenými kontejnery. Četnost se rozšíří ze dvou svozových dnů na čtyři za jeden rok, **tj. 16 kontejnerů!** Nejbližší svoz VTKO nyní bude **24. 9. 2016 přistavenými kontejnery v ulicích Mlýnská, Jakubská náves, Ke Stráni a V Mejtě. Svoz nebezpečného odpadu proběhne také 24. 9. 2016 z Jakubské návsi. V tento den je možné složit u těchto kontejnerů elektroodpad.** Časy svozů budou ještě upřesněny. Starosta informoval o možnosti ukládat elektroodpad v obci Kuchař u společnosti KOVO SDS s.r.o., kde je provozní doba Po - Pá od 7. 00 – 16. 00 hod. a So od 7. 00 – 12. 00 hod. Také je možné elektroodpad řešit po telefonické dohodě s panem Libichem z Rudné tel. 777321135.
- Starosta doporučuje těm, kteří hodlají stavět dům, dělat opravy či přístavby u své nemovitosti, aby o této činnosti nejdříve informovali své sousedy. Pokud sousedské vztahy nejsou na dobré úrovni osobní informovanosti, je vhodné alespoň písemně souseda seznámit s touto budoucí činností. Předejde se tak vleklým sousedským sporům a případně i soudním jednáním.
- V této zprávě se také starosta zmínil o černých skládkách v obci. Nejnovější vznikla na místě zvaném Na Příčkách (vjezd na pole po pravé straně na silnici k Pískům), kde je složen jíl ze tří velkých nákladních aut, další fůra jílu je složena U Skály (cesta vlevo na silnici do Chýnice), předpokládá se, že to je materiál ze stavby bazénu či jezírka. Nemusí to být materiál od občana z Tachlovic. Pan Ing. Michálek musí na vlastní náklady tento materiál odklidit, aby se mohl dostat k obdělávaným polnostem. Další černá skládka se objevila Na Pískách a v lese v Březné U Vojáka. Starosta zdůraznil, že odstraňování skládek hradí obec, tj. v podstatě za peníze našich občanů.
- Správa hřbitova: obec nechala na své náklady, a to za nemalou částku peněz opravit část hřbitovní zdi, nechala, rovněž za úplatu, provést uklizení a odstranění cca 100 opuštěných a zanedbaných hrobů, nechala upravit travnatý terén na hřbitově a za pomoci nájemců hrobových míst byl odklizen z velké části nepořádek u hrobů, který je velkou překážkou při sekání trávy. Pumpa na vodu je upravena tak, že za pomoci tlačítka (které je nutné držet po celou dobu čerpání vody) lze bez námahy načepovat vodu do konví. Obec taky zpracovává elektronickou evidenci hrobových míst, hroby dostanou svá čísla a tato budou i u hrobů.
- Dalším informativním bodem zprávy starosty byla kapitola dešťové kanalizace, která byla v obci budována v roce 1970, je z kameninových rour a je v havarijním stavu. Při obnově Jakubské návsi bylo provedeno v jižní části Karlštejské ulice (tj. od Jakubské návsi směrem k Mlýnské ulici) její pročištění pomocí tlakové techniky. Do této kanalizace je zavedena spousta přípojek dešťové vody ze dvorů a domů, která je svedená do Radotínského potoka. Občané z těchto obydlení si nepřejí rušit tyto přípojky. Starosta nabádal občany, aby nezneužili těchto přípojek k odvádění jiných odpadů do kanalizace. V severní části Karlštejské ulice (myslí se v tomto případě Jakubská náves) v té části, kde je úzký profil silnice, byla zcela přebudována dešťová kanalizace, na svod dešťové vody zde byla použita roura o průměru 600 mm, která by měla bezpečně odvádět dešťovou vodu za použití devíti nově zbudovaných vpustí. Tato oprava by měla zajistit, že zde již nebude, jako v minulosti, docházet k záplavám Jakubské návsi a okolních domů, hlavně u Císlů.
- Jakubská náves : pan starosta poděkoval všem osobám, všem dobrovolníkům a firmám, které se na

obnově návsi podíleli. Na obnovu Jakubské návsi bylo vydáno Stavební povolení proti kterému podala společnost Albet, s.r.o. odvolání, protože obnova návsi jim znemožnila vjezd na jejich sousedící pozemek. Obec Tachlovice podala včas vyjádření k předmětnému odvolání a zaslala ho obci s rozšířenou působností, tj. do Černošic. Věc bude posuzovat Krajský úřad, který vydá své rozhodnutí. Stavba nebyla přerušena už také z toho důvodu, že se po několikaletém jednání o této rozsáhlé obnově podařilo skloubit obnovu návsi s provedením nového povrchu silnice II/101 v průtahu obcí Tachlovice (Krajská zakázka SÚS) byla v hodnotě 9.5 mil Kč. Před obnovou byl Jakubská náves především pro auta. Chodci nevěděli kudy chodit, stále se rozhlíželi a za mokra se vyhýbali velkým loužím. Po její obnově slouží náves chodcům a také autům. Hlavně je náves bezpečná pro děti. Zbývá dokončit silniční vodorovné značení na Karlštejnské ulici, Jakubské návsi a na Toskánské ulici. (značení na Toskánské ulici a Jakubskou náves hradí obec ze svého, v rozsahu 130 m² v hodnotě 50 tis. Kč). Není zatím odstraněno vodorovné značení přechodu u školy, které je nyní neplatné vzhledem k nově vzniklému přechodu. Odstranění vodorovného značení je náročné, obec však zajistí odstranění tohoto „matoucího“ značení. U školy není zcela dořešena plocha parkování, kde se uvažuje parkovací plochu pokrýt kamenem či žulovými kostkami, nyní je zde štěrkový povrch.

Pan Chvalovský, občan Tachlovic, pochválil a poděkoval zastupitelům a panu starostovi za jeho organizaci při každodenní práci a účasti na obnově Jakubské návsi a vyzdvihl úspěšnou koordinaci Krajské a obecní zakázky.

- Stavba sportovní haly společnosti ALBET, s.r.o. byla mnohokrát na zastupitelstvu i na veřejných zasedáních probírána. Aby obec zabránila stavbě této haly, se kterou nesouhlasí zástupci občanů – zastupitelé, podala Stavebnímu úřadu v Rudné rozklad, proč nemá být hala na určeném místě postavena. Starosta byl účastníkem místního šetření k zamýšlené stavbě. Stavební úřad v Rudné stavbu zamítl. Očekává se, že společnost ALBET podá odvolání proti tomuto rozhodnutí.
- Jak dále v obci. V roce 2016 se toho již moc neudělá. V roce 2017 plánuje obec zhotovení nového povrchu (v dlažbě) ulice V Mejtě, včetně dešťové kanalizace. Dále potom, pokud stát převede pozemky nad farou ve prospěch církve, bude možné vybudovat cestu k nemovitosti paní Fenclové. V současné době využívají občané této nemovitosti cestu přes dětské hřiště u mateřské školy. V roce 2017 by mohlo dojít k opravě mostu-výměna zrezivělého zábradlí, SÚS by nám v tomto počínu vyšla vstříc. Uvažuje se o vybudování kamerového systému, kdy právo k záznamu bude mít jen Policie ČR. V roce 2018 obec plánuje zhotovit povrch v ulici Na Skalkách (v dlažbě), včetně dešťové kanalizace. Do této debaty vstoupil pan Ing Michálek – navrhl instalovat závory k vjezdům na pole. Starosta požádal zastupitele o vyjádření, zda znovu požádat pana ing. Sovinu o zpracování projektu na opravu ulic V Mejtě a Na Skalkách. S panem ing. Sovinou má ty nejlepší zkušenosti, protože zpracoval projekt na obnovu Jakubské návsi, který vyšel velmi dobře a starosta pana ing. Sovinu na tomto veřejném zasedání pochválil, poděkoval mu a vyjádřil uznání i od KSÚS.
- Zrekonstruovaná kaplička Panna Marie Bolestné bude vysvěcena dne 9.10.2016 po mši svaté naším panem farářem, který dodá do kapličky foto obraz sousoší PIETY od Michelangela.
- Jak dále v obci. Rozvoj obce podléhá Územnímu plánu. Na zasedání zastupitelstva ze dne 20.8.2015 bylo přijato stanovisko, že další výstavba v obci bude podléhat určitým omezením pro stavbu rod. domů: domy max. s podkrovím, šikmá střecha, parcely o výměře cca 1000 m², aby to nebyly bytové domy či řadové domy. Nyní je v obci cca 950 obyvatel, z toho 90 občanů je na úřadě jen hlášeno a nežijí zde. Naopak asi 50 občanů zde žije a není zde přihlášeno k trvalému pobytu. V ÚP Tachlovic je vymezeno dost míst, kde se bude stavět, budou zde žít mladí lidé, budou děti do školky a do školy. Ve výhledu počítá obec s počtem 1000 obyvatelů. V průmyslové zóně je počítáno s výstavbou, která bude respektovat poměr zastavené plochy a zeleně, provoz nebude zatěžovat občany svým hlukem a provozem po veřejných komunikacích. Např. Lomy Mořina za loňský rok přepravily auty přes Tachlovice 250 tisíc tun kamene.
- Údržba v obci a vše co s ní souvisí – v roce 2017 a 2018 nebude stačit současný způsob údržby pořádku v obci. Pokud údržbu budeme provádět sami, pak je nutné nakoupit strojové vybavení, které zatím není kde uskladnit, nebo si musí obec údržbu zaplatit u některé firmy. Sekání trávy je zajištěno firmou, a to jen hlavních tahů obcí. Starosta vyjádřil poděkování těm, kteří si trávu před svými domy sekají sami.

- Investice a výdaje pro rok 2019 a dále. Nutnost opravovat a udržovat nově zbudované komunikace, havarijní stav ulic je v jižní části ul. Karlštejská, kde nejsou chodníky a dešťová kanalizace je v havarijním stavu, totéž je v severní části Karlštejská, v ulici Luční a dále v ulici Olivová a Na Vrškách. Je nutné provést opravu budovy OÚ, hlavně sanitu, dokončit opravu hřbitovní zdi, která je památkově chráněná a dále je třeba řešit lokalitu bývalého koupaliště. Starosta také upozornil na prosakující hráz rybníka. K tomuto tématu se přihlásil pan Dohnálek, bytem v ulici Mlýnská, upozornil na potřebu vylepšení stávajícího chodníku k nemovitostem v ul. Mlýnská, včetně veřejného osvětlení. Starosta přislíbil zabývat se tímto problémem.
- Ing. Michálek k Územnímu plánu: všichni občané se mají zajímat o strukturu ÚP, který platí na dlouhá léta, je základem výstavby v obci.

Paní Mgr. Galertová, ředitelka ZŠ a MŠ v Tachlovicích na tomto místě přitakala další výstavbě domů, protože to znamená příliv dětí do školy a do školky. Když nebudou mladí lidé, nebudou děti do školy a školky. Pan Ing. Michálek kontroval paní ředitelce, že škola i školka jsou služby pro obyvatele Tachlovic, že se nestaví proto, aby bylo dost dětí do školních zařízení. Do diskuze se přidal starosta a připomněl stavební lokality v ÚP: ve Vile, Na Pivovaře (nyní zde stojí plechová hala), jižní stráž nad Luční ulicí, V Dubí, V Mejtě, v ul. Sportovní, K Vinohrádku, kde všude se bude stavět. Takže je předpoklad, že děti do školky a do školy budou a nebudou se muset brát z Nučic či okolí, jak se obává paní ředitelka. Hlas z přítomných občanů: nebudeme se množit kvůli škole.

Pan Ing. Bedřich si postěžoval, že v neděli v době oběda někdo seká trávu sekačkou a ruší tak nedělní klid, rovněž tak ruší práci s drtičem. Navrhuje, aby se takové práce vykonávaly ráno. Když nejsou v obci stanoveny regule pro udržení klidu v neděli, je těžké někoho sankcionovat. K tomuto tématu se přidal i pan Šmejkal se stejným názorem.

Starosta jako odpověď uvedl, že obec nemá v této oblasti vyhlášku a zastupitelé se budou těmito stížnostmi zabývat.

Pan Kratochvíl se ptal, zda a kdy se občané mohou vyjádřit k ÚP. Zajímal se o vyznačený ochranný val, který je vyznačen v ÚP a prochází přes jejich pozemky. Na tyto otázky pan starosta odpověděl, že občané se budou moci vyjádřit k ÚP při jeho zveřejnění až po dokončovacích přípravách.

7) Na základě výběrového řízení na provedení stavebních prací na obnovu Jakubské návsi byla vybrána firma HES stavební s.r.o., Zelený pruh 1560/99, Braník, Praha 4, zastoupená Michalem Jakubcem, která provede práce za 3.406 000 Kč. Dne 2.6.2016 starosta oslovil zastupitele k připomínkování této smlouvy. Vše bez připomínek, pouze ing. Buchtele požadoval o doplnění smlouvy o harmonogram prací. Připomínce pana Ing. Buchtele bylo vyhověno. Zastupitelé pověřili starostu pana Ing. Semeráda k uzavření smlouvy s touto firmou. K auditu, který nyní bude následovat, je potřebné schválení této smlouvy na veřejném zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 6 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou HES stavební s.r.o., Zelený pruh 1560/99, Braník, Praha 4, zastoupená Michalem Jakubcem na obnovu Jakubské návsi v hodnotě 3.406 000 Kč a pověřili starostu Ing. V. Semeráda k jejím podepsání.

Výsledek hlasování: 7- 0 - 0

USNESENÍ č. 6 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

Při obnově návsi se provedla rekonstrukce dešťové kanalizace v úzkém profilu návsi, kterou provedla firma HES.

Návrh usnesení č. 7 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou HES stavební s.r.o., Zelený pruh 1560/99, Braník, Praha 4, zastoupená Michalem Jakubcem na obnovu a rekonstrukci dešťové kanalizace v úzkém profilu Jakubské návsi a u mostu, vše v ceně 217.160 Kč vč. DPH a pověřují starostu Ing. V. Semeráda k jejímu uzavření.

Výsledek hlasování: 7- 0 - 0

USNESENÍ č. 7 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

Při celkové obnově Jakubské návsi bylo provedeno i veřejné osvětlení firmou HES.

Návrh usnesení č. 8 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelé souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou HES stavební s.r.o., Zelený pruh 1560/99, Braník, Praha 4, zastoupená Michalem Jakubcem na doplnění veřejného osvětlení Jakubské návsi v ceně 288.406 Kč vč. DPH a pověřují starostu Ing. V. Semeráda k jejímu uzavření.

Výsledek hlasování: 7- 0 - 0

USNESENÍ č. 8 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

Zakázka je dokončena, byla zatím vystavena faktura na částku 3.018 tis, zbývá dokončit vodorovné značení a odvoz skládky zbroušeného asfaltu a materiálu z výkopů. Po provedení výše uvedených prací bude provedeno doplacení zbývajících částky. Převzetí stavby bude provedeno 12. 9. 2016 stavebním dozorem panem ing. Sovinou a starostou obce.

Zastupitelé souhlasí s doplacením provedených prací na obnově Jakubské návsi po celkovém dokončení a schválení stavebním dozorem.

8) Rozpočtové opatření č. 2/2016

Pro rok 2016 byl rozpočtový plán schodkový, zhruba 700 tis. Kč.

V některých položkách nákladů obec ušetřila, v některých výdaje překročila. Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 2/2016 a detailně zastupitele seznámil jednotlivými položkami. Tento návrh rozpočtového opatření zajistí vyrovnaný rozpočet na r. 2016. V souhrnu rozpočtové opatření č. 2/2016 předpokládá vyšší výnosy o 1 mil. Kč a ve výdajích Rozpočtové opatření č. 2/2016 předpokládá nárůst výdajů o 348,5 tis. Kč.

Pokud nenastanou mimořádné situace, tak starosta předpokládá řádné plnění povinných (mandatorních) výdajů obce v r. 2016, dokončení investice Jakubské návsi a udržení péče o vzhled obce na stávající úrovni, a to vše s pokrytím příjmů z roku 2016.

Návrh usnesení č. 9 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelé souhlasí s Rozpočtovým opatřením č. 2/2016 :

V souhrnu rozpočtové opatření č. 2/2016 předpokládá vyšší výnosy o 1 mil. Kč a ve výdajích Rozpočtové opatření č. 2/2016 předpokládá nárůst výdajů o 348,5 tis. Kč.

Výsledek hlasování: 7- 0 - 0

USNESENÍ č. 9 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

9) Výhledové rozpočtové opatření pro rok 2017-2018

předpokládá vyrovnaný rozpočet, cca 10 mil. příjmy a 10 mil. výdaje.

Předpokládají se roční investice ve výši cca 4 mil. Kč. Případné rezervy budou využity na výdaje zmíněné v pasáži *jak dále v obci*, zmíněné v tomto zápise.

Návrh usnesení č. 10 ze dne 8. 9. 2016

Zastupitelé souhlasí s výhledovým rozpočtovým opatřením pro rok 2017-2018

v rozpočtovém příjmu 10 milionů Kč a v rozpočtových výdajích 10 milionů Kč.

Výsledek hlasování: 7- 0 - 0

USNESENÍ č. 10 ze dne 8. 9. 2016 BYLO SCHVÁLENO.

Diskuse.

Mgr. Galertová, ředitelka ZŠ a MŠ. Poděkovala stavební firmě Musílek, panu Drálovi a panu Holubcovi za provedené práce ve škole: podlaha, věšáky a za provedení malířských a natěračských prací panem Kolářským a instalatérských prací, poděkovala starostovi za rozhodnutí položit v tělocvičně nové parkety. Apelovala na rodiče, prarodiče, aby učili své děti zdravit. Základ vzorného chování, příklady mají vidět u rodičů. Například rodič nese dítěti tašku, dítě si hraje s mobilem.

Pan starosta poděkoval Mgr. Galertové za její přístup k dětem, považuje ji za profesionála.

Pan Ing. Aleš Čech ze společnosti ALE, s.r.o., vznesl nelibost, že zastupitelé obce Tachlovice nereagovali na jím zasláné tři dopisy s výzvou k zařazení pozemků do ÚP k zástavbě. Pan Ing. Čech přečetl jeden ze zasláných dopisů a při čtení druhého dopisu se zvedla nevole ze strany občanů, přestal číst. **Pan Šmejkal** řekl, že občané panu Čechovi již několikrát řekli, že s výstavbou (cca 70 domů) na vybrané lokalitě (pozemek nad farou) nesouhlasí a nechtějí, aby pan Čech četl všechny dopisy. Nato pan Čech předal krátkou cestou starostovi tři dopisy, na které požaduje odpověď.

Starosta tři dopisy na veřejném zasedání dne 8.9.2016 převzal.

Další diskutující nebyli a tak pan starosta poděkoval občanům za účast. Veřejného zasedání zastupitelstva se zúčastnilo 34 občanů.

Skončeno ve 21:30 hod.

Starosta: Ing. Vlastimil Semerád

Zapsala dne 8.9.2016 : Jana Ponáhlá

Ověřovatelé : Ing. Zbyněk Michálek

Ing. Richard Buchtele