

## Zápis č. 3/2023

### ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TACHLOVICE

Konaného dne 15. června 2023 od 19.00 hodin v budově Obecního úřadu Tachlovice

---

#### 1) ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání zastupitelstva obce Tachlovice (dále jen „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou Mgr. Tomášem Hrbkem (dále jen „Předsedající“ nebo „starosta“, dokud nejsou tyto pojmy dále definované jinak).

Předsedající přivítal přítomné zastupitele i zástupce veřejnosti a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Tachlovice i na elektronické úřední desce v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

Bylo přítomno sedm zastupitelů. Zastupitelstvo může přijímat usnesení.

#### Přítomní zastupitelé:

Dle prezenční listiny (příloha č. 1 tohoto zápisu):

Mgr. Tomáš Hrbek, starosta; Ing. Dalibor Auf, Ph.D., 1. místostarosta; Karel Hašek, 2. místostarosta; Jindřiška Žežulková; Karel Sochr; Mgr. Lucie Verešová; Ing. Jiří Sovina, Ph.D.

#### 2) SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ A KONTROLA USNESENÍ Z POSLEDNÍHO ZASEDÁNÍ

Předsedající předložil zastupitelům ke schválení program zasedání, který byl řádně vyvěšen a zveřejněn, zastupitelům předán.

Usnesení z minulého veřejného zasedání, konaného dne 01. 06. 2023 jsou plněna.

Předsedající navrhuje rozšířit program, který byl řádně vyvěšen, o následující bod:

10. Schválení zápisu do kroniky za rok 2022

#### Program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání
- 3) Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
- 4) Závěrečný účet obce za rok 2022
- 5) Účetní závěrka obce rok 2022
- 6) Termínovaný vklad
- 7) Příspěvek Římskokatolické farnosti Tachlovice na akci „Kostel sv. Jakuba Staršího – oprava fasády“
- 8) Změny v pozici starosty a místostarostů
  - a. odstoupení starosty
  - b. určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)
  - c. určení způsobu volby starosty a místostarostů
  - d. volba starosty
  - e. volba místostarostů

- 9) rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)
- 10) Schválení zápisu do kroniky za rok 2022
- 11) Diskuze
- 12) Závěr

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.  
Předsedající dal hlasovat o výše uvedeném programu zasedání.

**Návrh usnesení č. 1 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje program zasedání ve znění uveřejněném na úřední desce obce doplněném o nový bod 10 – schválení zápisu do obecní kroniky, který bude projednán před bodem diskuse.

Výsledek hlasování: Pro – 7      Proti – 0      Zdržel se – 0

USNESENÍ Č. 1 BYLO SCHVÁLENO

**3) VOLBA ZAPISOVATELE, VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU**

Předsedající navrhuje, aby zapisovatelem byla paní úřednice obecního úřadu Hana Sochrová. Ověřovateli zápisu navrhuje předsedající sebe a zastupitelku Jindřišku Žežulkovou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení č. 2 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje, aby zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání byla paní Hana Sochrová. Ověřovateli zápisu Mgr. Tomáš Hrbek a Jindřiška Žežulková.

Výsledek hlasování: Pro – 7      Proti – 0      Zdržel se – 0

USNESENÍ Č. 2 BYLO SCHVÁLENO

Před dalším bodem poděkoval předsedající občanům za účast na jednání o berounském tunelu, které se konalo 05. 06. 2023. Předsedající konstatoval, že jsme na jednání nedostali odpověď na zásadní otázku, a to kompenzace pro obec za celkové zatížení regionu, za snížení komfortu života a znehodnocení nemovitostí na dlouhé roky při výstavbě. Další jednání je plánované na 20. 06. 2023. Na tomto setkání má dojít ke vzniku platformy, která bude hájit zájmy obcí. K platformě se budou moci připojit další spolky nebo ostatní subjekty jako podporovatelé platformy.

V sobotu 17. června 2023 dojde ke svozu velkoobjemového odpadu.

**4) Závěrečný účet obce za rok 2022**

Závěrečný účet obce za rok 2022 byl řádně zveřejněn včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, která je jeho součástí. Zákonné lhůty umožňují jeho schválení na dnešním zasedání zastupitelstva.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení č. 3 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje bez výhrad Závěrečný účet obce Tachlovice za rok 2022 tak, jak mu byl předložen.

Výsledek hlasování: Pro – 7                      Proti – 0                      Zdržel se – 0

USNESENÍ Č. 3 BYLO SCHVÁLENO

## **5) Účetní závěrka obce rok 2022**

Zastupitelé obdrželi účetní závěrku obce za rok 2022 dne 22. 05. 2023. Vyhláška č. 220/2013 Sb. zastupitelstvu ukládá schválit účetní závěrku, pokud nezjistí, že by nepodávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

### **Návrh usnesení č. 4 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce schvaluje bez výhrad Účetní závěrku obce Tachlovice za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro – 7                      Proti – 0                      Zdržel se – 0

USNESENÍ Č. 4 BYLO SCHVÁLENO

## **6) Termínovaný vklad**

Obec má na termínovaném vkladu u České spořitelny a.s. složenou jistinu ve výši 6.000.000,- Kč, která se úročí sazbou 5,60 % p.a. Termínovaný vklad má obec od 21. 12. 2022 sjednaný na 6 měsíců s možností automatického prodloužení. Při konci uvedené lhůty je možné výši vkladu změnit. Výše úrokové sazby na dalších 6 měsíců by zůstala stejná.

S ohledem na aktuální cash flow obce a na očekávané výdaje má Předsedající za to, že můžeme termínovaný vklad ponechat i pro následujících 6 měsíců s tím, že navrhuje jeho navýšení o 1 mil. Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

### **Návrh usnesení č. 5 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice pověřuje starostu obce k prodloužení termínovaném vkladu obce u společnost Česká spořitelna, a.s., IČO: 452 44 782, s tím, že termínovaný vklad dle aktuální smlouvy mezi obcí a uvedenou bankou bude prodloužen o dobu 6 měsíců a jeho jistina bude navýšena na celkovou částku 7.000.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 7                      Proti – 0                      Zdržel se – 0

USNESENÍ Č. 5 BYLO SCHVÁLENO

## **7) Příspěvek Římskokatolické farnosti Tachlovice na akci „Kostel sv. Jakuba Staršího – oprava fasády“**

Římskokatolická farnost Tachlovice požádala obec o dotaci na opravu fasády tachlovického kostela. Kostel je památkově chráněnou stavbou. Celkové náklady na akci mají dle předloženého rozpočtu činit 897.940,- Kč. Práce na fasádě již probíhají.

Obec rozhodnutí o tomto bodě podmínila kladným stanoviskem farnosti, resp. arcibiskupství k žádosti obce o odkup části pozemku za školou, který chce obec využít pro vybudování nového přístupu k nemovitosti č.p. 219. Škola by tím získala možnost využívat podstatně větší obecní pozemky, než dosud. Takové kladné stanovisko Arcibiskupství pražského obec obdržela. Nyní probíhá jednání o smlouvě. Současně řešíme s farností dlouhodobý pronájem části pozemku nad školou u ul. Na Vrškách. Jedná se o 15 m<sup>2</sup>, které by obec využila na vybudování nového separačního místa na tříděný odpad. Bude se jednat o podpacht se Zemědělským družstvem Mořina.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Byl vznesen dotaz, jak závazné je stanovisko arcibiskupství. Zda se nemůže stát, že dostanou příspěvek, ale smlouvu nepodepíší. Předsedající konstatoval, že nepředpokládá, že by se arcibiskupství zachovalo věrolomně. Nicméně, při úvahách o příspěvku vycházelo zastupitelstvo z toho, že takovou památku by mělo podpořit v každém případě, a to částkou 100.000,- Kč. V případě uzavření smlouvy by obec ohodnotila vstřícnost v ceně pozemku.

#### **Návrh usnesení č. 6 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje příspěvek Římskokatolické farnosti Tachlovice na akci „Kostel sv. Jakuba Staršího – oprava fasády“ ve výši 100.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 7                      Proti – 0                      Zdržel se – 0

USNESENÍ Č. 6 BYLO SCHVÁLENO

### **8) Změny v pozici starosty a místostarostů**

Tyto plánované změny byly ohlášeny už na předchozím zasedání zastupitelstva. Jsou odůvodněné navýšením množství pracovních sil ve vedení obce s ohledem na nadcházející realizace projektů významných pro obec, ať již jde o obecní projekty, projekt svazkové školy či státní investici do tunelu Praha - Beroun. Předsedající s panem místostarostou Ing. Aufem požádali zastupitele, zda by se mohli ve svých funkcích vystřídat s tím, že pan Ing. Auf by byl uvolněným starostou a předsedající neuvolněným místostarostou. Tato změna by se neměla výrazněji dotknout způsobu vedení obce. Po celou dobu řešil předsedající zásadní záležitosti obce s Ing. Aufem společně a tak to zůstává i nadále. Tato změna se skládá z několika samostatných kroků, z nichž prvním je odstoupení předsedajícího z funkce starosty.

Předsedající: Tímto tedy odstupuji z funkce starosty obce. Zastupitelstvo vzalo na vědomí odstoupení Předsedajícího z funkce starosty obce.

Řízení zasedání tímto předsedající předal panu 1. místostarostovi, Ing. Aufovi (dále jen „Předsedající“).

- a) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)**

Nyní je třeba určit funkce, pro které budou členové zastupitelstva uvolněni ve smyslu ust. § 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Pan zastupitel Ing. Jiří Sovina konstatoval, že se vracíme ke konceptu, že starosta má být uvolněný. Tak by to mělo být.

Pan Mgr. Hrbek doplnil, že zaregistroval toto přání občanů na ustavujícím zasedání. Dále konstatoval, že se od ustavujícího zasedání povedlo zapojit do práce pro obec velké množství odborníků na své oblasti.

Byl vznesen dotaz, o jaké odbornosti se jedná. Pan Mgr. Hrbek odpověděl, že má na mysli např. zřízení výboru pro stavby a investice, kde je zapojena paní Dohnálková, která se zapojila do jednání o tunelu. Dotazující se informovala, zda jsou o této účasti nějaké záznamy k nahlédnutí. Zápisy jsou uloženy na obecním úřadě. Dotazovatelka se ptala na další odbornosti. Mgr. Hrbek odpověděl, že se zastupitelé radí společně s občany a každý zastupitel má svoji odbornost.

#### **Návrh usnesení č. 7 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice určuje funkci starosty obce jako funkci, pro kterou bude člen zastupitelstva uvolněný.

Výsledek hlasování: Pro – 5            Proti – 2            Zdržel se – 0

USNESENÍ č. 7 BYLO SCHVÁLENO

#### **b) určení způsobu volby starosty a místostarostů**

Nyní zastupitelstvo stanoví způsob volby starosty a případně také místostarosty. Nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba veřejným hlasováním. V případě tajné volby budou hlasy jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené hlasovací urny, následně budou předsedajícím spočítány.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### **Návrh usnesení č. 8 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice schvaluje veřejný způsob volby starosty a místostarosty.

Výsledek hlasování: Pro – 7            Proti – 0            Zdržel se – 0

USNESENÍ č. 8 BYLO SCHVÁLENO

#### **c) volba starosty**

Nadchází volba starosty. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém budou navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty.

Pan Tomáš Hrbek navrhl do funkce starosty pana Ing. Dalibora Aufa.

#### **Návrh usnesení č. 9 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice volí starostou Ing. Dalibora Aufa, Ph.D.

Výsledek hlasování: Pro – 4          Proti – 3          Zdržel se – 0

USNESENÍ č. 9 BYLO SCHVÁLENO

Předsedající poděkoval zastupitelům a občanům za projevenou důvěru.

**d) volba místostarosty**

Z důvodu zvolení do funkce starosty zanikla funkce 1. místostarosty obce, zastupitelé nyní zvolí 1. místostarostu obce. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci 1. místostarosty.

Předsedající navrhl Mgr. Tomáše Hrbka.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Byl vznesen dotaz na časovou dispozici pana Hrbka na úřadě. Pan Hrbek dotazující odpověděl, že bude na úřadě 1 pracovní den týdně. Bude se převážně věnovat právním věcem a pokračovat v jednáních, které ve své funkci starosty započal. Dotazovatelka mířila k tomu, že jsou zastupitelé, kteří mohou funkci dát více času. Jedná se o Jindřišku Žežulkovou, kterou již dříve navrhovala. Domnívá se, že je potřeba hledět i na praktičnost a ne pouze na počty hlasů při volbách.

Zastupitel Ing. Jiří Sovina navrhl jako 1. místostarostku Jindřišku Žežulkovou.

**Návrh usnesení č. 10 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice volí první místostarostkou Jindřišku Žežulkovou.

Výsledek hlasování: Pro – 3          Proti – 3          Zdržel se – 1

USNESENÍ č. 10 NEBYLO SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tachlovice volí prvním místostarostou Mgr. Tomáše Hrbka.

Výsledek hlasování: Pro – 7          Proti – 0          Zdržel se – 0

USNESENÍ č. 10 BYLO SCHVÁLENO

**e) rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)**

Usnesení z ustavujícího zasedání, které stanoví výši odměny neuvolněných členů zastupitelstva, je nyní vhodné změnit s ohledem na skutečnost, že má obec uvolněného starostu. Odměna uvolněného starosty vyplývá přímo z příslušného nařízení vlády. Odměna 1. místostarosty by měla být snížena v návaznosti na uvolnění starosty pro výkon funkce. Pan 1. místostarosta přitom požádal zastupitele, aby z daňových důvodů jeho odměna nepřesahovala 15.000,- Kč ročně. Ostatním členům zastupitelstva se odměna nemění.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

### **Návrh usnesení č. 11 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo obce Tachlovice stanoví odměnu za výkon funkce 1. místostarosty obce jako neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 1.000,- Kč měsíčně. Ohledně výší odměn ostatních neuvolněných členů zastupitelstva zůstává nadále v platnosti usnesení zastupitelstva obce č. 16 ze dne 20. 10. 2022.

Výsledek hlasování: Pro – 5            Proti – 2            Zdržel se – 0

**USNESENÍ č. 11 BYLO SCHVÁLENO**

## **10) Schválení zápisu do kroniky za rok 2022**

Paní kronikářka Ludmila Žáková požádala zastupitelstvo o schválení zápisu do obecní kroniky za rok 2022. Zastupitelé se seznámili s návrhem zápisu. Předsedající poděkoval paní kronikářce za precizní a rozsáhlé zpracování kroniky.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Dotazovatelka požádala o zveřejnění kronik na novém webu obce. Pan Hrbek dotazovatelku informoval, že s tímto počítáme.

### **Návrh usnesení č. 12 ze dne 15. 06. 2023:**

Zastupitelstvo schvaluje zápis do Kroniky obce Tachlovice za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro – 7            Proti – 0            Zdržel se – 0

**USNESENÍ č. 12 BYLO SCHVÁLENO**

## **11) Diskuze**

Jako první dotaz byl na posekání panelové cesty do Nučic. V této době je již cesta posekána.

Další dotaz byl k novým webovým stránkám obce.

Pan Tomáš Hrbek odpověděl, že dohodnutý termín nových webových stránek byl o měsíc posunut. Proběhlo školení nových webových stránek. Nové stránky by měly být spuštěny od 1. července. Probíhá přetažení obsahu ze starých stránek do nových.

Také od občanů byly navrženy nové sociální sítě (Facebook nebo Instagram). Zastupitelé obce se nad tímto zamyslí. Je potřeba, aby stránky spravoval někdo, kdo má mandát mluvit za obec.

Následoval dotaz k obchodu. Pan Hrbek informoval občany, že společnost, která nabízí nemovitost, šla s cenou dolů. Není však žádný zájemce. Jedná se hlavně o problém s místem k parkování a nákladnou rekonstrukci.

Spolek Pro jednotné Tachlovice uvažuje zapojení k platformě Berounského tunelu. Informovali se, zda stačí potvrdit spolupráci do dalšího zasedání zastupitelstva. Pan Tomáš Hrbek informoval spolek, že se může zapojit kdykoliv. Platforma má mít určitou váhu při vyjednávání. Za platformu bude vystupovat tajemník.

## 12) ZÁVĚR

V závěru se pan starosta s přítomnými rozloučil.

Skončeno v 20:55 hod.

V Tachlovicích dne 19. června 2023.

Starosta: Ing. Dalibor Auf, Ph.D.

Zapisovatel: Hana Sochrová

Ověřovatelé: Mgr. Tomáš Hrbek

Jindřiška Žežulková